

Số: 282/TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 14 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản

Căn cứ Điều 99 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 90/2023/KDTM-ST ngày 08 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 192/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 44, 45/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Công văn số: 1509/NHNo.LB-XLN ngày 08/8/2024 của Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Long Biên “về việc thẩm định giá lại tài sản”;

Căn cứ vào Biên bản thoả thuận về tổ chức thẩm định giá lại tài sản ngày 12/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, địa chỉ: số 87 đường 419, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá lại các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản 1: Toàn bộ Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 221, tờ bản đồ số 11 thôn Đình, xã Hữu Bằng, huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây nay có địa chỉ là số 11 ngõ Văn Chi, thôn Đình, xã Hữu Bằng, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thuộc quyền sở hữu hợp pháp của bên thế chấp theo giấy chứng nhận QSD đất số AN 051121, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H 01207/QSDĐ/1402/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 17/6/2008 cho ông Nguyễn Văn Dung và bà Phan Thị Bốn.

Tài sản 2: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 63, tờ bản đồ số 06, thôn Ba Mát, xã Hữu Bằng, huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây (cũ) nay có địa chỉ hiện tại là số 31 Đồng Mát, thôn Ba Mát, xã Hữu Bằng, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận QSD đất số

AH 801482, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H 00464/QSDD/1895/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 12/10/2007 cho ông Phan Văn Tiến và bà Hoàng Thị Yên.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội (nơi có tài sản kê biên) biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Đơn xin đăng ký;
2. Hồ sơ pháp lý kèm theo hồ sơ năng lực của Công ty;

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 15 tháng 8 năm 2024 đến hết ngày 16 tháng 8 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp tại Bộ phận một cửa Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất hoặc gửi qua dịch vụ bưu chính bằng thư bảo đảm.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội; địa chỉ: số 87 đường 419, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

*** Lưu ý:** Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá đóng thành quyển và không trả lại hồ sơ nếu không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Văn Thành